



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| شماره: ۹۷/۱۷۴۴۶۶                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی و مهندسان مشاور |
| تاریخ: ۱۳۹۷/۰۴/۱۲                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              |
| موضوع: اصلاحیه «دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت» موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ مورخ ۹۶/۰۲/۲۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                              |
| <p>در چارچوب نظام فنی و اجرایی یکپارچه کشور، موضوع ماده (۳۴) قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور و ماده (۲۳) قانون برنامه و بودجه و مواد (۶) و (۷) آیین‌نامه استانداردهای اجرایی طرح‌های عمرانی مصوب سال ۱۳۵۲، اصلاحات «دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت» موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ مورخ ۹۶/۰۲/۲۰، به شرح زیر ابلاغ می‌شود تا در قراردادهایی که براساس دستورالعمل یادشده منعقد شده‌اند ملاک عمل قرار گیرد:</p>                                                                                                                                                                              |                                              |
| <p>۱- بند (۶) بخشنامه به صورت زیر اصلاح می‌شود:</p> <p>برای پروژه‌هایی که مبلغ برآورد اجرای کار، برای درج در اسناد مناقصه، بیش از <u>۱۰ برابر نصاب معاملات متوسط</u> باشد، انجام نظارت به صورت امانی ممنوع است.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                              |
| <p>۲- شرح ردیف‌های ۲۰۱+۴۰۲+۱، ۲۰۱+۴۰۲+۲، ۲۰۱+۴۰۲+۳، ۲۰۱+۴۰۲+۴، ۲۰۱+۴۰۲+۵، ۳۰۱+۴۰۲+۰، ۳۰۱+۴۰۲+۴، ۳۰۲+۱۰۲+۴، ۳۰۲+۲۰۲+۰+۳ (خدمات مربوط به مشاور جنبی) در صورت عدم استفاده از خدمات مشاور جنبی در پروژه، از شرح خدمات حذف شده و حق الزحمه مربوط به این ردیفها در محاسبه برآورد و پرداخت حق الزحمه لحاظ نمی‌شود.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                              |
| <p>۳- بند (۳-۳-۲-۶) به صورت زیر اصلاح می‌شود:</p> <p>عوامل فنی کارگاهی متناسب با میزان فعالیت اجرایی، مشروط برآنکه به یکپارچگی و استمرار خدمات نظارت آسیبی وارد نشود، می‌توانند به صورت پاره‌وقت نیز به کار گرفته شوند. در صورتی که تأخیر اجرای عملیات ناشی از عدم حضور عوامل نظارت کارگاهی باشد، مسئولیت آن با مهندس مشاور خواهد بود و مشمول خسارت تأخیر غیرمجاز مشاور (موضوع بند (۲۰-۱) شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره) می‌شود.</p> <p>در پروژه‌های با مبلغ کارکرد فرضی ماهانه اجرای بیشتر از شش برابر نصاب معاملات متوسط، سرپرست عوامل فنی کارگاهی به صورت تمام‌وقت به کار گرفته می‌شود.</p> |                                              |
| <p>۴- در بند (۳-۳-۳) تعریف n به صورت زیر اصلاح می‌شود:</p> $n = \frac{۰.۶۵ \times (\text{متر})}{۴۰۰۰} + ۰.۳۵$ <p>حداکثر مقدار n، ۱ می‌باشد.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                              |
| <p>۵- رابطه شماره ۳-۵ به صورت زیر اصلاح می‌شود:</p> $B_b = \lambda Y^{۰.۶۴} \times q \times r \times K \times T$ <p>ضریب تردد کارگاهی: <math>K = ۱ + \frac{۰.۳۷}{q}</math></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                              |



موضوع : اصلاحیه «دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت» موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ مورخ ۹۶/۰۲/۲۰

۶- در بند (۳-۳-۵) تعریف  $E_b$  به صورت زیر اصلاح می شود:

حق الزحمه ماهانه نظارت فنی کارگاهی کارکرد مهندس مشاور (براساس مجموع حق الزحمه عوامل با اعمال ضریب منطقه ای و ضریب ویژگی و هزینه تردد کارگاهی)، طبق رابطه زیر:

$$E_b = K \times \text{مجموع حق الزحمه عوامل با اعمال ضریب منطقه ای و ضریب ویژگی}$$

۷- در بند (۳-۳-۵) برآورد حق الزحمه نظارت فنی کارگاهی ( $D_b$ ) به صورت زیر اصلاح می شود:

$$D_b = \text{واحد F هزار ریال است.} \quad \text{واحد F هزار ریال است.} \quad D_b = \lambda F^{0.64} \times q \times r \times K$$

۸- جدول ۳-۸ به صورت زیر تغییر می کند:

| حق الزحمه خدمات نظارت عوامل فنی کارگاهی |           |      |          |                                  |                   |            |               |               |              |                       |
|-----------------------------------------|-----------|------|----------|----------------------------------|-------------------|------------|---------------|---------------|--------------|-----------------------|
| شماره ردیف                              | طبقه شغلی | رتبه | واحد کار | بهای پایه واحد نظارت (هزار ریال) | تعداد ساعت کارکرد | ضریب ویژگی | ضریب منطقه ای | ساعات شب کاری | ضریب شب کاری | حق الزحمه (هزار ریال) |
| ۳۰۳۰۱۰۰۰۰                               | ۱         | ۵    | ساعت     | ۲۶۵                              |                   |            |               |               |              |                       |
| ۳۰۳۰۲۰۰۰۰                               | ۱         | ۴    | ساعت     | ۲۸۲                              |                   |            |               |               |              |                       |
| ۳۰۳۰۳۰۰۰۰                               | ۱         | ۳    | ساعت     | ۳۱۶                              |                   |            |               |               |              |                       |
| ۳۰۳۰۴۰۰۰۰                               | ۱         | ۲    | ساعت     | ۳۶۸                              |                   |            |               |               |              |                       |
| ۳۰۳۰۵۰۰۰۰                               | ۱         | ۱    | ساعت     | ۴۳۷                              |                   |            |               |               |              |                       |
| ۳۰۳۰۶۰۰۰۰                               | ۲         | ۵    | ساعت     | ۲۱۳                              |                   |            |               |               |              |                       |
| ۳۰۳۰۷۰۰۰۰                               | ۲         | ۴    | ساعت     | ۲۳۰                              |                   |            |               |               |              |                       |
| ۳۰۳۰۸۰۰۰۰                               | ۲         | ۳    | ساعت     | ۲۵۳                              |                   |            |               |               |              |                       |
| ۳۰۳۰۹۰۰۰۰                               | ۲         | ۲    | ساعت     | ۲۹۳                              |                   |            |               |               |              |                       |
| ۳۰۳۱۰۰۰۰۰                               | ۲         | ۱    | ساعت     | ۳۲۸                              |                   |            |               |               |              |                       |
| ضریب تردد                               |           |      |          |                                  |                   |            |               |               |              |                       |
| جمع کل حق الزحمه خدمات فنی کارگاهی      |           |      |          |                                  |                   |            |               |               |              |                       |

۹- بند (۳-۳-۵) به صورت زیر اصلاح می شود:

اگر در سه ماه متوالی، درصد پیشرفت پروژه نسبت به درصد پیشرفت برنامه ای از ۳۰ درصد کمتر شود، مشاور اختیار دارد تا ظرف مدت یک ماه خاتمه قرارداد را با رعایت مفاد بند (۲۲-۱۰) شرایط عمومی قرارداد درخواست نماید. در صورت اعلام درخواست خاتمه از سوی مشاور، کارفرما حداکثر تا یک ماه از تاریخ درخواست مشاور، نسبت به محاسبه و پرداخت حق الزحمه خدمات انجام شده و پرداخت خسارت ناشی از بکارگیری عوامل نظارت اقدام می نماید.

۱۰- بند (۳-۳-۵) به صورت زیر اصلاح می شود:

چنانچه اختلاف «متوسط سه ماه گذشته کارکرد صورت وضعیت تایید شده پیمانکار» و «مبلغ کارکرد صورت وضعیت پیمانکار در ماه مورد نظر (F)» بیشتر یا مساوی ۵۰ درصد «متوسط سه ماه گذشته کارکرد صورت وضعیت تایید شده پیمانکار» باشد، علاوه بر حق الزحمه خدمات نظارت فنی کارگاهی پس از اعمال رابطه (۳-۷)، خسارتی معادل مابه التفاوت مبلغ یاد شده با متوسط

موضوع : اصلاحیه «دستورالعمل تعیین حق الزحمه خدمات نظارت» موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۱۶۲۶۳۴ مورخ ۹۶/۰۲/۲۰

حق الزحمه سه ماه گذشته درخواستی مهندس مشاور بابت خدمات فنی کارگاهی، حداکثر تا دو ماه متوالی به مهندس مشاور تعلق می گیرد.

تبصره ۱: چنانچه کاهش مبلغ کارکرد ماهانه صورت وضعیت پیمانکار در بند فوق در برنامه زمان بندی اجرای پروژه پیش بینی شده باشد، خسارت ناشی از بند فوق به مهندس مشاور تعلق نمی گیرد.

تبصره ۲: مبلغ حاصل از این بند در محاسبه حق الزحمه مشاور (Eb) لحاظ نشده و خسارت تلقی می گردد.

تبصره ۳: حداکثر مقدار خسارت قابل پرداخت به مهندس مشاور در قالب این بند، ۱۰ درصد مبلغ اولیه خدمات نظارت فنی کارگاهی حین اجرا (Bb) است.

۱۱- در تمامی روابط استفاده شده در این بخشنامه، مبلغ پیمان (C) و مبلغ کارکرد ماهانه صورت وضعیت پیمانکار در ماه موردنظر (F)، بدون احتساب هزینه تجهیزات باید محاسبه شود.

۱۲- ردیف شماره ۳۰۲۰۶۰۰۰ با شرح «نظارت بر ساخت تجهیزات سفارشی» با تحویل شدنی «گزارش» و بهای پایه واحد نظارت ستاره دار به جدول شماره (۳-۶) حق الزحمه خدمات نظارت موردی حین اجرا اضافه می شود. سقف حق الزحمه این ردیف تا ۱,۵ درصد مبلغ خرید همان تجهیزات سفارشی است.

۱۳- در کارهای رسته راه و باند فرودگاه، برای محاسبه برآورد اجرای کار (A)، مبلغ پیمان (C) و مبلغ کارکرد ماهانه صورت وضعیت پیمانکار در ماه موردنظر (F)، صرفاً ۶۵ درصد مبلغ فصل ۱۵ (فصل مربوط به آسفالت) فهرست بهای واحد پایه رسته راهداری و فهرست بهای واحد پایه رسته راه، راه آهن و باند فرودگاه منظور می شود.

۱۴- ردیف شماره ۴۰۱۰۴۰۰۰ با شرح «نظارت بر نصب و راه اندازی تجهیزات» از جدول شماره (۴-۲) حذف می شود.

محمد باقر نوبخت

